



Välkommen till Bostadsrättsföreningen Äpplet 1-5!

Hej,

för att du snabbt skall kunna känna dig hemma i vår förening har vi här samlat lite information som kan vara bra att känna till som nyinflyttad. Det går även bra att besöka vår hemsida på www.brfapplet.se

Föreningen består av 5 hus i Brevik: Södra Kungsvägen 228 och 230, Äppelstigen 2 och 4 samt Västra Allén 16.

Kontakter

Styrelsen sammanträder ca en gång i månaden och kommunikation med styrelsen kan ske via: info@brfapplet.se eller via postlådan på Södra Kungsvägen 228.

Varje hus har en husvärd som man kan kontakta vid frågor. Se här vilka som är husvärdar och deras ansvarsområden i styrelsen:

Andreas Norola Gernandt - Ordförande, medlemsärenden, husgruppen, **husvärd**
Västra Allén 16

Mats Chatelain – Vice ordförande, husgruppen, namnskyltar, nycklar, hemsidan
Äppelstigen 2

Adriana Lejonrike – Sekreterare, SBA, information, **husvärd**
Södra Kungsvägen 230

Johanna Kirsten - Kassör, **husvärd**
Äppelstigen 2

Bo Sahlholm - Suppleant, husgruppen
Södra Kungsv 228

Eddie Bowler - Ledamot, gårdsansvarig, nycklar, **husvärd**
Södra Kungsv 228

Annie Antranikian – Suppleant, P-platser, däckförråd, gårdsgruppen, **husvärd**
Äppelstigen 4

Sopsortering

Föreningen är miljömedveten och tillämpar källsortering.

Matrester läggs i en speciell papperspåse i separat tunna i miljörummet. Papperspåsar finns där att hämta.

Tidningspapper läggs i separat tunna i miljörummet.

Glas, plast, hårdpapp och en del annat återvinningsbart material läggs i respektive container på Breviks återvinningsstation vid Breviks tågstation. Övrigt, icke miljöfarligt avfall, går bra att kasta i sopnedkastet i respektive trapphus.

Grovsopor

Sopor som ej kan källsorteras i våra miljörum eller återvinningen vid Brevik station, byggavfall, elavfall, kemikalier, riskavfall, större möbler etc. ska lämnas vid **Stockbys returpark**, Stockbyvägen 3.

Namnskylt på dörren och porttelefon

Vi tillämpar första bokstaven i förnamnet samt hela efternamnet som standard. Kontakta vår namsskyltsansvarige när du flyttar in, ange då även telefonnummer för porttelefonen.

Parkeringsplats

Önskar du en parkeringsplats går det bra att kontakta vår p-platsansvarige.

Däckförråd

Vi har ett förråd för däck. Är du intresserad, kontakta vår p-platsansvarige.

Lägenhetspärm

Alla lägenheter skall ha en lägenhetspärm med mer detaljerad information. Om du inte har fått en pärm från den som tidigare bodde i lägenheten, kontakta styrelsen så ordnar vi en sådan till dig.

Nycklar

Då vi använder brickor/taggar till entrédörrar, hushållsnyckel iLOQ till tvättstugan, miljörum, dörr till vindsförråd samt cykelförråd och egen nyckel till tvättstugans bokningstavla är det bra att du ser till att den tidigare ägaren av din lägenhet har lämnat ifrån sig alla nycklar du är berättigad till. Har du frågor kontakta nyckelansvarig.

Fastighetsskötsel

Vår fastighetsskötsel sköts av företaget LS Fastighetssupport.

Felanmälan görs på telefon 070-454 22 42 mellan 9:00-10:00, övrig kontorstid via SMS, röstbrevlåda eller lasse@lsfastighetssupport.se.

Utanför kontorstid 16:00-8:00, jourtid endast akuta fel, BK-Jour 08-714 82 10

Försäkring

Glöm inte att uppdatera din hemförsäkring till en försäkring som gäller för bostadsrätt.

Ombyggnad / renovering av lägenhet

Om detta ska ske så ska blanketten "Begäran om tillstånd till ändring i lägenhet" fyllas i och lämnas till Styrelsen för godkännande. Ingen ombyggnad/renovering får sättas igång innan styrelsen lämnat sitt godkännande. Blanketten går att hämta på vår hemsida.

Informationsblad

Styrelsen tar fram medlemsblad ca 4 gånger per år. Där hittar du aktuell information, goda råd, lite historik, presentation av medlemmar m.m. Bladen delas ut till alla medlemmar. Du kan också läsa dem på vår hemsida www.brfapplet.se under rubriken "Information". Följ även senaste information under rubriken Aktuellt på vår hemsida.

Vi hoppas att du skall trivas hos oss!

Med vänlig hälsning,

Styrelsen i Bostadsrättsföreningen Äpplet 1-5

Adress: S. Kungsvägen 228, 181 62 Lidingö

Mailadress: info@brfapplet.se Hemsida: www.brfapplet.se

2023-01-23