



INFOBLAD TILL MEDLEMMAR OCH HYRESGÄSTER

Nr 3 - oktober 2016

BRANDSÄKERHETEN FÖRBÄTTRAS

Många av oss sticker lätt huvudet i sanden om brandskydd kommer på tal. "Det händer inte mig" är en tanke som gärna flyger genom skallen. Men vilken farlig tanke! Även en liten brand kan innebära en katastrof för dem som drabbas. Ofta skulle branden undvikits, eller konsekvenserna minskats, bara genom några enkla åtgärder.

Ansvar för brandskyddet ligger både på bostadsrättsföreningen och på medlemmarna. Normalt ansvarar ägaren, dvs. föreningen, för åtgärder som hör till byggnaderna och deras fasta tillbehör, medan medlemmen/hyresgästen ansvarar för säkerheten i lägenheten.

Det här gör vår förening

I höst har vi startat ett systematiskt brandskyddsarbete. Konkret har det betytt att företaget Brandsäkra tillsammans med oss gått igenom våra fem fastigheter. Brandsäkra har sedan i en rapport pekat på brister i brandskyddet, brister som vi nu börjat åtgärda. Exempel på det är att s.k. rökluckor har bytts och lagats. Rökluckorna sitter på taket och öppnas vid brand för att rök och gaser snabbare ska vädras ut. Vi har också monterat väggfasta stegar under fönstren i ett par källarutrymmen för att man lättare ska kunna ta sig ut om det skulle behövas. Vidare har vi installerat rökvarnare i trapphus och på vindar och rensat förråd från brandfarligt material.

Vårt systematiska brandskyddsarbete kommer att följas upp varje år.

Det här ansvarar varje medlem/hyresgäst för

Enligt lag ska varje lägenhet ha minst en fungerande brandvarnare. Det är en billig och effektiv livförsäkring. Ta för vana att testa brandvarnaren t.ex. till advent varje år. Vid den obligatoriska ventilationskontrollen i vår kommer vi att kontrollera att alla lägenheter har fungerande brandvarnare.



Ny röklucka installeras.

Trapphus, vindsgångar och tvättstugor ska vara fria

Inget brandfarligt material får förvaras i allmänna utrymmen. Det betyder att t.ex. barnvagnar, rollatorer och möbler **inte** får placeras i trapphusen. De ska förvaras i lägenheten. Och allt som förvaras på vindarna måste ställas in i förråden. **Inget** får lagras i gångarna. Sådant som står i gångarna, blir vi tvungna att rensa bort.

Om olyckan skulle vara framme

Brinner det i din lägenhet, ta dig ut och stäng lägenhetsdörren. Dörren hindrar branden och den giftiga röken från att sprida sig. Brinner det hos någon annan - och det finns rök i trapphuset - stanna i din lägenhet. Ring 112 och berätta att det brinner. Vänta i lägenheten tills räddningspersonal hjälper dig ut.

ÅRSSTÄMMA DEN 26 OKTOBER

Alla medlemmar är mycket välkomna till årsstämma i Brf Äpplet 1-5 den 26 oktober kl 18:30. Stämman hålls i Södra Kungsvägen 238, i lokalen på plan -1, nedre ingången. Bland annat presenteras årsbokslutet och styrelse väljs. Viktiga händelser båda två. Har du inte varit på årsstämma tidigare, se till att det här blir den första!

ÄPPLETS ÄPPELSKOLA

Vi är lyckligt lottade som har så gott om fina äppel- och päronträd i vårt område. I år har de dessutom givit en ovanligt riklig skörd. En del av träden är riktigt gamla. De kan ha planterats i slutet av 1800-talet i Breviks Herrgårds trädgård av dåvarande ägaren Jean Bolinders trädgårdsintresserade hustru. Herrgården revs 1987, men tack och lov hade man vett att behålla många av de gamla fruktträden.

För att bringa lite klarhet i äppelsorterna i området, plockade vi äpplen från tio olika träd och dukade upp för pomologen Mats Brokvist. Ganska snabbt kunde han bestämma de flesta. Men några gick han bet på. Vi har gjort en enkel karta för att du lättare ska hitta träden. Sju träd är sortbestämda. Öster om paviljongen finns bl.a. ett träd som tillsvidare är anonymt.

1. **Katja** - ett svenskt rött äpple med saftig och söt smak.
2. **Aroma** - ett svenskt gulgrönt äpple med röd solsida. Sött och gott.
3. **Transparente Blanche** - sommaräpple. Gult utan rodnad. Syrlig
4. Gammalt träd, kanske **Oranie**. Ger rikligt med små gulgröna äpplen. Sötsyrligt.
5. **Parmän** - gammalt träd. Ursprungligen ett engelskt äpple. Mestadels rött.
6. **Maglemer** - uppkallat efter en dansk by. Mestadels rött. Vitt, sötsyrligt.
7. **Säfstaholm** - härstammar från slottet med samma namn. Gulvita, rödstrimmiga.

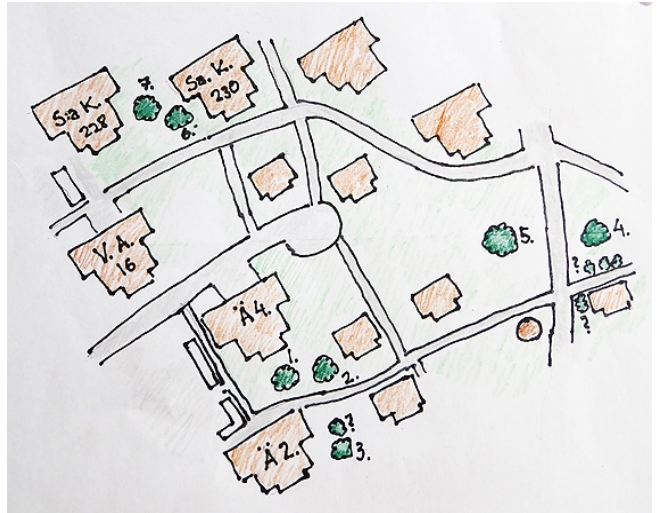


Mats Brokvist granskar våra äppelsorter.

NYA MEDLEMMAR

Varmt välkomna till vår förening:

Hannah Won Biérke, V:a Allén 16
Martin och Tuija Nielsen, Äppelstigen 4
Gunnel Åhman, S:a Kungsvägen 228, inflyttning 14 okt
Nina Westin, S:a Kungsvägen 228, tillträde senast 1 nov



Ingrids äppelknyten

Har du fått äpplen av någon som är lycklig ägare till ett äppelträd eller kanske plockat äpplen i vårt område, varför inte prova Ingrid Holmströms (Västra Allén 16) goda äppelknyten.



Ingredienser:

2 hg smör
2,5 hg vetemjöl
7-8 msk vatten
Strösocker
Kanel
1 ägg

Gör så här:

1. Dela det ganska kalla smöret i små bitar.
2. Fördela smöret jämnt med fingrarna i mjölet.
3. Blanda i kallt vatten och bearbeta till en jämn deg.
4. Lägg degen i kylskåpet i ca. 30 min.
5. Skala och kärna ur äpplena, dela dem i halvor.
6. Kavla ut degen ganska tunt.
7. Dela degen i bitar, ca 12 x 12 cm stora.
8. Strö socker och kanel efter tycke på bitarna. Lägg på äppelhalvor.
9. Vik ihop degbitarna ungefär som ett kuvert och knip ihop till ett knyten. Pensla med vispat ägg
10. Grädda på mitt i ugn i 225°, 12-15 min. Servera gärna vaniljglass eller vaniljsås till.

Trädgårdsdag den 29 oktober

Ytterligare en viktig dag i vår förening. Vi hjälps åt att göra fint runt våra hus, vi umgås och lär känna varandra bättre. En givande dag på många sätt. Samling vid trädgårdsförrådet nedanför Äppelstigen 2 kl 10:00.

Lunch serveras i tältet kl 12:30: värmande soppa, bröd, dryck och kaffe med kaka. Välkomna!