

Brf Äpplet 1-5

Investerings- och underhållsplan - Inventarier

Inventarier	Antal	å-kostn		05/06	06/07	07/08	08/09	09/10	10/11	11/12	12/13	13/14	14/15	15/16	16/17	17/18	19/20	20/21	21/22
Tvättmaskin	2	30 000	Äppelst 2	2											1		1		
Tvättmaskin	2	30 000	Äppelst 4	1									1			1			
Tvättmaskin	2	30 000	V:a Allén 16		2										1		1		
Tvättmaskin	3	30 000	S:a Kungsv 228	2										1		1		1	
Tvättmaskin	2	30 000	S:a Kungsv 230	2											1		1		
Torkskåp	1	45 000	Äppelst 2	1									1						
Torkskåp	1	45 000	Äppelst 4												1				
Torkskåp	1	45 000	V:a Allén 16						1									1	
Torkskåp	2	45 000	S:a Kungsv 228												2		2		
Torkskåp	1	45 000	S:a Kungsv 230													1			
Mangel	1	offert	Äppelst 2												Tyg	Tyg		1	
Mangel	1	offert	Äppelst 4												Tyg	Tyg		1	
Mangel	1	offert	V:a Allén 16												Tyg	Tyg		1	
Mangel	1	offert	S:a Kungsv 228												Tyg	Tyg		1	
Mangel	1	offert	S:a Kungsv 230												Tyg	Tyg		1	
Torktumlare	1	25 000	Äppelst 2		1								1						
Torktumlare	1	25 000	Äppelst 4		1										1				
Torktumlare	1	25 000	V:a Allén 16			1									1	1			
Torktumlare	1	25 000	S:a Kungsv 228			1									1				
Torktumlare	1	25 000	S:a Kungsv 230		1								1						
Kyl/frys	4	12 000	H-gäst L 1110						4						inv.	Inv.			
Spis	4	6 000	H-gäst L 1110						5						inv.	Inv.			
Spisfläkt	4	2 500	H-gäst L 1110						1						inv.	4			
Kopiator	1	5 000	Styrelserum						1							1 ok			
Takpannor	5	offert	Hus + förråd (40år)												Bes.	Bes.	5		
Soprum	5	50 000	1 i varje hus			5										Bes.			
Maskiner	1		Undercentral i 230			1					1			1					
Styrssystem	5	offert	Undercentral i hus									1				Bes.*			
Maskiner	5	offert	Fläktrum (fläktlager)							4	4		2	2	2	2	2	2	2
Pump / shunt	5	offert	Fläktrum										5						
Elmätare park	26	18 000						4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Elinstallation övr.	5	offert	Tvättstugor												5				
Kodlås	7	200 000	Alla hus												7	7			
Dörröppnare	3	offert	Å2+4, SK228u												3	3			

*Huvudkranar i hus

*Huvudkranar i lägenheter

*Elementtermostater

Brf Äpplet 1-5
 Investerings- och underhållsplan - Underhåll

Underhåll	10/11	11/12	12/13	13/14	14/15	15/16	16/17	17/18	18/19	19/20	20/21
Stamrensning (var 20 år)							X (offert)	X (Bo)			
OVK (var 3:e år)			130 000				35 000			X (offert)	
Rensning ventilation (var 6:e år)				X (inkl OVK)						X (offert)	
Målning trapphus (var 10:e år)				380 000					Bättring		
Slipning golv trapphus (var 10:e år)				160 000					Bättring		
Golv grovrengöring / underhåll									Bättring		
Elinstallation trapphus (var 10:e år)				360 000							
Takplattor trapphus									X (offert)		
Elinstallation övriga utrymmen				10 000	50 000	100 000					
Kodlås								200 000			
Dörröppnare								100 000			
Målning huskropp	75 000	75 000						Bes.	X (offert)		
Målning balkonger						50 000		Bes.	X (offert)		
Målning o rep utepl	10 000	10 000	5 000		5 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Målning / Skytning park.rutor				10 000				X (Anders)			
Målning övr. lokaler						50 000	X (offert)	Bes.			
Målning fönsterbågar utsides	50 000	50 000					X	Bes.			
Tak								X (offert)			
Stuprännor / hängrännor	50 000						Bes.***	Bes.**			
Skrapgaller entré, 5st		40 000									
Däckförråd							Inventera				
Måln/tap/golv h-gäst L 1110. *		40 000			23 000		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Teknisk förvaltning							40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Städning trapphus / tvättstugor							82 500	83 100	83 700	84 300	84 900
Grovstädning trapphus				20 000	20 000	20 000	25 000	25 500	30 000	30 500	31 000
Grovstädning soprum							ingår	i teknisk förvaltning			
SBA Systematisk brandskyddsarbete							5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
kr	185 000	215 000	135 000	940 000	98 000	230 000	217 500	483 600	188 700	189 800	190 900

* Besiktning MC/AN

** Rensas av Licofa